



MANUAL DE CONECTIVIDADE  
PARA DECLARAÇÃO DE CARTÓRIO  
VIA ARQUIVO XML

<b>REVISÃO</b>	<b>DATA</b>	<b>VERSÃO DO SISTEMA</b>	<b>HISTÓRICO DAS ALTERAÇÕES</b>
00	08/10/2019		Revisão inicial.

## **Sumário**

1. Introdução	4
2. Conceitos	4
2.1 Campos da Declaração de Cartório via Arquivo XML	4
2.2 Valores Estruturais da Declaração de Cartório	4
2.3 Valores Diários da Declaração de Cartório	6
2.4 Valores de Blocos de Selos da Declaração de Cartório	7
3. Descrição de Forma para Upload de Arquivo XML	8
4. Tipos de Dados	9

## 1. Introdução

O sistema de Declaração de Cartório representa um considerável avanço da municipalidade no que concerne a utilização da tecnologia da informação. Tal módulo facilita e agiliza a troca de informações tributárias entre os prestadores de serviços registrares e notariais e a Prefeitura do município, dispensando a realização de grande tráfego de arquivos e demais instalações de aplicativos ou sistemas complexos, bastando para tanto a utilização de arquivos já pertencente ao dia-a-dia do contribuinte, como é o caso da extensão de documento XML.

As prestadoras de serviços registrares e notariais poderão utilizar a forma de declaração dos recibos que emitirem relativamente aos emolumentos cobrados utilizando o formato de arquivo XML, conforme disposto no presente manual, automatizando assim o processo de emissão de seus recibos para cobrança dos emolumentos.

Este manual apresenta as especificações e critérios técnicos utilizados, viabilizadas através do uso de serviços Web com envio das declarações em formato XML, disponibilizados pela Administração Tributária Municipal as prestadoras de serviços cartorários. Todas as informações e orientações necessárias para a utilização desse serviço estão disponíveis no presente documento.

## 2. Conceitos

Nesta seção são introduzidos os principais conceitos e tecnologias adotados no sistema de declaração de cartórios, de modo a facilitar o entendimento dos recursos de conectividade a serem utilizados.

Para facilitar a fiscalização das informações dos contribuintes, a presente municipalidade está disponibilizando o formulário de declaração de cartório via arquivo XML, facilitando assim a apresentação das informações necessárias ao fisco e agilizando a prestação dos contribuintes.

### 2.1 Campos da Declaração de Cartório via Arquivo XML

Na declaração, são apresentados os seguintes campos:

### 2.2 Valores Estruturais da Declaração de Cartório

(1)					
(2)					
Nome		Tipo	Ocor.	Obr.	Descrição
(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)

#### Legenda da Tabela:

- (1) Nome do tipo complexo;
- (2) Descrição do tipo complexo;
- (3) Identifica se a sequência de campos fará parte de uma escolha (Choice);
- (4) Nome do campo que faz parte do tipo complexo;
- (5) Tipo do campo, que pode ser simples ou complexo;

- (6) Quantas vezes o campo se repete na estrutura de dados: Formato “x-y” onde “x” é a quantidade mínima e “y” a quantidade máxima. Se a quantidade máxima for indefinida, será utilizado “N” no lugar do “y”;
- (7) Indica se é obrigatório (valor ‘S’) ou opcional (valor ‘N’);
- (8) Descrição do campo.

<b>infDeclaracaoCartorio</b>				
Representa a estrutura da Declaração de Cartório				
<b>Nome</b>	<b>Tipo</b>	<b>Ocor.</b>	<b>Obr.</b>	<b>Descrição</b>
cnpjCpfContribuinte	TCnpjCpf	1-1	S	campo com o número do documento CPF ou CNPJ, cujo tabelião registrou a serventia dele no cadastro do município. São aceitos somente números sem espaços ou pontuação, aceitos no máximo 14 e no mínimo 11 caracteres numéricos.
competencia	TCompetencia	1-1	S	campo com a competência da declaração, formatada com 6 caracteres numéricos, sendo os 4 primeiros a representação do ano e os dois últimos a representação do mês.
numeroServentia	TNum4	1-1	S	Campo destinado a inclusão do número da serventia registrado junto ao Tribunal de Justiça do Rio Grande do Sul. O mesmo que está descrito nos blocos de selos.
observacoes	TString	1-1	S	Campo destinado para texto livre com as informações que o tabelião acredite ser relevantes informar sobre a declaração em pauta.
semMovimento	TSimNao	1-1	S	Campo para informar que não ocorreu nenhum movimento de cartório durante a competência. Aceito os valores de ‘S’ para sem movimento e ‘N’ para com movimento.
tipo	TTipoServentia	1-1	S	Campo para informar o tipo da serventia cujo se destina a declaração em pauta. São aceitos os valores de ‘CRVA’ para o tipo CRVA, ‘TABELIONATO’ para o tipo Tabelionato, ‘REGISTRO_CIVIL’ para o tipo de Registro Civil, ‘REGISTRO_TITULO_DOCUMENTO_PROTESTO’ para o tipo de Registro de Títulos e Documentos junto com o Tabelionato de Protesto, ‘REGISTRO_IMOVEIS’ para o tipo de Registro de Imóveis, ‘TABELIONATO_REGISTRO_CRVA’ para o tipo de Tabelionato, Registro Civil e CRVA juntos, ‘TABELIONATO_REGISTRO’ para o tipo de Tabelionato e Registro Civil juntos.

valorRessarcimentoGratuidades	TDec_1302	1-1	S	Campo dedicado ao valor recebido pela serventia proveniente de ressarcimento pelas gratuidades aplicadas aos emolumentos conforme a lei. Aceita valores numéricos com no máximo 15 dígitos sendo 13 de corpo e dois decimais. E a separação decimal (para os centavos) deve ser realizada com um ponto final (.).
valorSelos	TDec_1302	1-1	S	Campo dedicado ao valor gasto com os selos de fiscalização. Aceita valores numéricos com no máximo 15 dígitos sendo 13 de corpo e dois decimais. E a separação decimal (para os centavos) deve ser realizada com um ponto final (.).

### 2.3 Valores Diários da Declaração de Cartório

valoresDiarios				
Representação para estabelecer o início do sequencial de cada dia				
Nome	Tipo	Ocor.	Obr.	Descrição
valoresDiarios	dia	1-31	S	Valores Diários.

dia				
Representa os valores Diários da Declaração de Cartório				
Nome	Tipo	Ocor.	Obr.	Descrição
dataDiaria	TData	1-1	S	Campo que representa a data do dia. Formatado com ano mês e dia no formato AAAA-MM-DD.
numeroReciboInicial	TNumRecibo	1-1	S	Campo com a representação do número do primeiro recibo de emolumentos declarado no dia da data informada na tag dataDiaria. Aceita valores numéricos com até 5 dígitos.
numeroReciboFinal	TNumRecibo	1-1	S	Campo com a representação do número do último recibo de emolumentos declarado no dia da data informada na tag dataDiaria. Aceita valores numéricos com até 5 dígitos.
valorReceita	TDec_1302	1-1	S	Campo para informação do valor total da receita da serventia no dia da data informada na tag dataDiaria. Aceita valores numéricos com no máximo 15 dígitos sendo 13 de corpo e dois decimais. E a separação decimal (para os centavos) deve ser realizada com um ponto final (.).
valorDeducao	TDec_1302	1-1	S	Campo para informação do valor total da dedução da base de cálculo que a serventia tem

				direito no dia da data informada na tag dataDiaria. Aceita valores numéricos com no máximo 15 dígitos sendo 13 de corpo e dois decimais. E a separação decimal (para os centavos) deve ser realizada com um ponto final (.).
valorReceitaIssRetido	TDec_1302	1-1	S	Campo para informação do valor total da receita enquadrada como retido da serventia no dia da data informada na tag dataDiaria. Aceita valores numéricos com no máximo 15 dígitos sendo 13 de corpo e dois decimais. E a separação decimal (para os centavos) deve ser realizada com um ponto final (.).
valorDeducaoIssRetido	TDec_1302	1-1	S	Campo para informação do valor total da dedução da base de cálculo de ISSQN retido que a serventia tem direito no dia da data informada na tag dataDiaria. Aceita valores numéricos com no máximo 15 dígitos sendo 13 de corpo e dois decimais. E a separação decimal (para os centavos) deve ser realizada com um ponto final (.).

## 2.4 Valores de Blocos de Selos da Declaração de Cartório

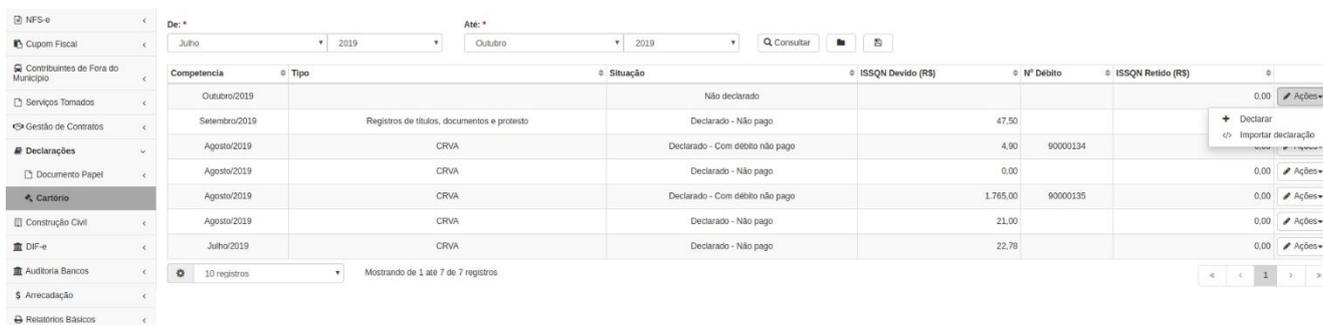
<b>blocosSelos</b>				
Tag responsável por estabelecer o início do sequencial de cada bloco de selos.				
Nome	Tipo	Ocor.	Obr.	Descrição
blocosSelos	bloco	1-999	S	Blocos de Selos.

<b>bloco</b>				
Representa os Blocos de Selos da Declaração de Cartório				
Nome	Tipo	Ocor.	Obr.	Descrição
anoLote	TNum2	1-1	S	Campo destinado para o ano do lote do bloco de selos. Aceita valores numéricos de no máximo dois dígitos. Por exemplo o ano de 2019 deve ser informado como 19.
faixaLote	TNumFaixa	1-1	S	Campo destinado para a faixa de selos do bloco de selos. Aceita valores numéricos de no máximo dois dígitos.
numeroLote	TNum5	1-1	S	Campo destinado para o número do lote do bloco de selos. Aceita valores numéricos de no máximo sete dígitos.

numeroSelInicial	TNum5	1-1	S	Campo destinado para o número inicial do selo do bloco de selos. Aceita valores numéricos de no máximo cinco dígitos.
numeroSeloFinal	TNum5	1-1	S	Campo destinado para o número final do selo do bloco de selos. Aceita valores numéricos de no máximo cinco dígitos.

### 3. Descrição de Forma para Upload de Arquivo XML

Após efetuar “login” no sistema, ao acessar a tela de declarações, através do menu “Declarações”, submenu “Cartório”, deve-se localizar, na tabela de declarações, o mês de competência ao qual se deseja fazer a declaração. Após, na coluna mais à direita, no botão “Ações”, deve-se escolher a opção “Importar localização” (Figura 1).



Competencia	Tipo	Situacao	ISSQN Devido (R\$)	Nº Débito	ISSQN Retido (R\$)	Ações
Outubro/2019		Não declarado			0,00	+
Setembro/2019	Registros de títulos, documentos e protesto	Declarado - Não pago	47,50			+
Agosto/2019	CRVA	Declarado - Com débito não pago	4,90	90000134		+
Agosto/2019	CRVA	Declarado - Não pago	0,00		0,00	+
Agosto/2019	CRVA	Declarado - Com débito não pago	1.765,00	90000135	0,00	+
Agosto/2019	CRVA	Declarado - Não pago	21,00		0,00	+
Julho/2019	CRVA	Declarado - Não pago	22,78		0,00	+

Ao escolher essa opção será aberta uma “modal” com algumas instruções, bem como o botão “Escolher arquivos”. Após clicar nele, botão “Escolher arquivos”, será aberto o gerenciador de arquivos do seu sistema operacional onde deverá ser localizado o arquivo em formato “XML”, gerado pelo sistema de terceiros, que contém a declaração completa para o mês de competência. Depois de carregá-lo deve-se clicar no botão “Importar” (Figura 2).



Após isto, caso o arquivo esteja sem erros, será aberta a declaração no sistema para simples conferência. Caso esteja tudo correto, deve-se clicar em “Salvar e Gerar débito” para posterior geração de guia

para pagamento. Em caso de erro deve-se excluir a declaração, através do botão “Excluir”, e então submeter novamente um arquivo “XML” com os valores corretos.

O arquivo que for submetido ficará salvo em nosso sistema e estará disponível através do botão “Download arquivo submetido” (Figura 3).

02/09/2019	12341	12348	1.234.567.890,12	12.345,12	1.234.567.890,00	61.727.777,25	1.234.567.890,12	12.345,12	1.234.567.890,00	61.727.777,25
04/09/2019	12345	12346	1.234.567.890,12	12.345,12	1.234.567.890,00	61.727.777,25	1.234.567.890,12	12.345,12	1.234.567.890,00	61.727.777,25
03/09/2019	12349	12350	1.234.567.890,12	12.345,12	1.234.567.890,00	61.727.777,25	1.234.567.890,12	12.345,12	1.234.567.890,00	61.727.777,25
02/09/2019	12347	12348	1.234.567.890,12	12.345,12	1.234.567.890,00	61.727.777,25	1.234.567.890,12	12.345,12	1.234.567.890,00	61.727.777,25
01/09/2019	12345	12346	1.234.567.890,12	12.345,12	1.234.567.890,00	61.727.777,25	1.234.567.890,12	12.345,12	1.234.567.890,00	61.727.777,25
<b>Total</b>			<b>35.802.470.047,60</b>	<b>345.786,48</b>	<b>35.802.124.261,12</b>	<b>1.790.106.213,06</b>	<b>37.037.036.703,60</b>	<b>370.253,60</b>	<b>37.036.666.350,00</b>	<b>1.851.833.317,50</b>

Blocos de Selos

Faixa Selo	Ano Lote	Número Lote	Número Selo Inicial	Número Selo Final
1	19	1234567	12345	12346
12	12	1234567	12345	12346

Valor total de selos: 1.234.567.890,12    Total ressarcimento de gratuidades: 1.234.567.890,12    Alíquota: 5,00    Mês sem movimento: Não

Observações: abcText

## 4. Tipos de Dados

Abaixo seguem algumas formatações de dados que devem ser seguidas para geração correta na estrutura dos arquivos em XML:

Formato	Descrição
TCnpjCpf	Tipo para CNPJ ou CPF aceita caracteres numéricos com tamanho de 11 ou 14 dígitos.
TCompetencia	Tipo competência formatada com 6 caracteres numéricos, sendo os 4 primeiros a representação do ano e os dois últimos a representação do mês. Formada por AAAAMM.
TInscMun20	Tipo inscrição municipal aceita letras e caracteres numéricos com até 20 dígitos.
TString	Tipo de texto string livre.
TSimNao	Tipo para sim ou não. Aceito os valores de ‘S’ para sim e ‘N’ para não.
TTipoServentia	Tipo para declarar o tipo da serventia. São aceitos os valores de ‘CRVA’ para o tipo CRVA, ‘TABELIONATO’ para o tipo Tabelionato, ‘REGISTRO_CIVIL’ para o tipo de Registro Civil, ‘REGISTRO_TITULO_DOCUMENTO_PROTESTO’ para o tipo de Registro de Títulos e Documentos junto com o Tabelionato de Protesto, ‘REGISTRO_IMOVEIS’ para o tipo de Registro de Imóveis, ‘TABELIONATO_REGISTRO_CRVA’ para o tipo de Tabelionato, Registro Civil e CRVA juntos, ‘TABELIONATO_REGISTRO’ para o tipo de Tabelionato e Registro Civil juntos.
TDec_1302	Tipo de caracteres numéricos decimais. Aceita valores numéricos com no máximo 15 dígitos sendo 13 de corpo e dois decimais. E a separação decimal (para os centavos) deve ser realizada com um ponto final (.).
TData	Tipo para data com ano mês e dia no formato AAAA-MM-DD.
TNum2	Tipo de caracteres numéricos inteiros de até 5 dígitos.
TNum4	Tipo de caracteres numéricos inteiros de até 4 dígitos.
TNum5	Tipo de caracteres numéricos inteiros de até 5 dígitos.
TNum7	Tipo de caracteres numéricos inteiros de até 7 dígitos.

TNumRecibo	Tipo de caracteres numéricos inteiros incluindo o zero de até 7 dígitos.
TNumFaixa	Tipo de caracteres numéricos inteiros incluindo o zero de até 2 dígitos.

**infisc**  
inteligência fiscal

[www.infisc.com.br](http://www.infisc.com.br)